

RHYBUDD o Benderfyniadau'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Swyddfeydd y Cyngor, Llangefni Ddydd Mercher, 27 Gorffennaf 2016.

[Mae'r ddogfen hon er gwybodaeth yn unig, a bydd cofnodion llawn o'r cyfarfod gerbron y cyfarfod nesaf o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion i'w cymeradwyo.

Mae'r dogfennau ar gyfer y cyfarfod uchod ar gael ar wefan y Cyngor ynghyd â gweddarllodiad o'r gweithgareddau].

Yn bresennol	Y Cynghorydd Ann Griffith (Cadeirydd) Y Cynghorydd Nicola Roberts (Is-gadeirydd)
	Y Cynghorwyr John Griffith, K P Hughes, W T Hughes, Vaughan Hughes, Victor Hughes, Jeffrey M Evans
Ymddiheuriadau	Y Cynghorwyr Lewis Davies, Richard Owain Jones a Raymond Jones
Hefyd yn bresennol	Aelodau Lleol: Y Cynghorwyr Richard Dew (ceisiadau 12.1 a 12.2), Trefor Lloyd Hughes (cais 7.1), Llinos Medi Huws (cais 12.4), Peter Rogers (ceisiadau 12.1 a 12.2)
1.00pm – 4.20pm	

RHIF YR EITEM A'R PWNC	3 COFNODION CYFARFOD 6 GORFFENNAF, 2016
PENDERFYNIAD	Cyflwynwyd cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 6 Gorffennaf 2016 ac fe'u cadarnhawyd fel rhai cywir.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	4 YMWELIADAU SAFLE 20 GORFFENNAF, 2016
PENDERFYNIAD	Cyflwynwyd cofnodion yr Ymweliadau â Safleoedd a gynhaliwyd ar 20 Gorffennaf 2016 a chadarnhawyd eu bod yn gywir.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO
PENDERFYNIAD	<p>6.1 20C310B/EIA/RE – Cais llawn ar gyfer adeiladu fferm arae solar 49.99MW ynghyd ag offer cysylltiedig, isadeiledd a gwaith ategol ar dir ger Rhyd y Groes, Rhosgoch.</p> <p>YMWELIAD SAFLE</p> <p>6.2 39C561/FR/TR – Cais llawn ar gyfer codi Canolfan Zorb ynghyd â chreu mynedfa i</p>

	<p>gerbydau a maes parcio ar dir yn Ffordd Caergybi, Porthaethwy.</p> <p>GOHIRIWYD</p>
--	---

RHIF YR EITEM A'R PWNC	7 CEISIADAU'N CODI
PENDERFYNIAD	<p>7.1 19C117/FR - 1C567A - Cais llawn i newid defnydd tir i osod 103 o gynwysyddion i ddibenion storio ym Mharc Menter, Caergybi.</p> <p>GOHIRIWYD</p> <p>7.2 20C102L/EIA/RE – Cais llawn i godi 11 o dyrbinau gwynt gyda 6 thyrbinau gwynt hyd at 900kw gydag uchafswm uchder hwb o hyd art 55m, diameter rotor o hyd at 52m, ac uchafswm uchder i ben y llafn o hyd at 79m, a 3 thyrbinau gwynt hyd at 900kw gydag uchder hwb o hyd at 45m, diameter rotor o hyd at 52m ac uchder mwyaf i flaen y llafn o hyd at 70m, a 2 thyrbinau gwynt hyd at 900kw gydag uchder hwb o hyd at 45m, diameter rotor o hyd at 52m, ac uchder mwyaf i flaen y llafn o hyd at 66m uwchben y ddaear ynghyd â chreu padiau craen, sylfeini, ceblau trydan o dan ddaear, gwelliannau i rannau o'r trac presennol, creu traciau mynediad newydd, gwneud gwaith i'r briffordd, estyniad i'r is-orsaf 33kv bresennol, codi is-orsaf 11kv newydd, codi anemomedr a chompownd adeiladu a storio dros dro ac ardal gwaith concrit (fydd yn cynnwys cael gwarded ar y fferm wynt presennol) yn Fferm Wynt Rhyd y Groes, Rhosgoch.</p> <p>CANIATAWYD</p> <p>7.3 28C247A - Cais amlinellol ar gyfer codi annedd ynghyd â manylion llawn am y fynedfa i gerbydau ar dir ger Bryn Maelog, Llanfaelog.</p> <p>AILGADARNHAU'R CANIATÂD</p>

RHIF YR EITEM A'R PWNC	8 CEISIADAU ECONOMAIDD
PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY
PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.
RHIF YR EITEM A'R PWNC	10 CEISIADAU'N GWYRO
PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o'r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn.
RHIF YR EITEM A'R PWNC	11 CYNIGION DATBLYGU A GYFLWYNWYD GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION
PENDERFYNIAD	<p>11.1 36C338A – Cais llawn ar gyfer codi annedd a garej ar wahân ar dir gyferbyn ag Ysgol Henblas, Llangristiolus.</p> <p>GOHIRIWDYD</p>
RHIF YR EITEM A'R PWNC	12 GWEDDILL Y CEISIADAU
PENDERFYNIAD	<p>12.1 10C130 - Cais llawn ar gyfer lleoli peiriant talu am barcio ym Maes Parcio Porth Trecastell, Aberffraw.</p> <p>GWRTHODWYD y cais yn groes i argymhelliad y Swyddog am y rhesymau a roddwyd.</p> <p><i>(Yn unol â gofynion Cyfansoddiad y Cyngor, cafodd y cais ei ohirio yn awtomatig tan y cyfarfod nesaf er mwyn rhoi cyfle i Swyddogion baratoi adroddiad am y rhesymau a roddwyd am wrthod y cais).</i></p> <p>12.2 10C131 – Cais llawn ar gyfer lleoli peiriant talu am barcio ym Maes Parcio Traeth Llydan, Rhosneigr.</p> <p>CANIATAWYD</p> <p>12.3 18C224A – Cais llawn i addasu adeiladau allanol yn ddwy annedd ynghyd â gosod gwaith trin carthion yn Fron Hendre, Llanfairynghornwy.</p> <p>CANIATAWYD</p> <p>12.4 25C255A – Cais amlinellol ar gyfer codi annedd gyda'r holl faterion wedi eu cadw yn ôl</p>

	<p>ar dir yn Tan Rallt, Carmel.</p> <p>YMWELIAD SAFLE</p> <p>12.5 19LPA1028/CC – Cais llawn ar gyfer gosod plac allanol yn 5/5a Stanley Crescent, Caergybi.</p> <p>CANIATAWYD</p>
--	--

RHIF YR EITEM A'R PWNC	13 MATERION ERAILL
------------------------	---------------------------

PENDERFYNIAD	Ni chafodd yr un mater arall ei ystyried yn y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion
--------------	---